

Identification

Identifiant	13SIS06985
Nom usuel	SOFTAL PECHINEY
Adresse	ZAC Saint Mitre
Lieu-dit	
Département	BOUCHES-DU-RHONE - 13
Commune principale	AUBAGNE - 13005
Autre(s) commune(s)	LA PENNE SUR HUVEAUNE - 13070
Caractéristiques du SIS	au 01/03/2018

Description du site:
PECHINEY SOFTAL - Aubagne

* Le site est situé en bordure immédiate de l'huveaune en rive droite et se trouve sur une plate forme remblayée d'une épaisseur de 2,5 à 3 m.

* La société CEGEDUR (filiale du groupe PECHINEY) exploitait depuis 1975 en ZAC Saint Mitre à Aubagne, une usine de fabrication de profilés en aluminium. L'usine a été créée en 1974 sur un site vierge.

* Devenue société Pechiney Softal en 1989, l'établissement soumis à déclaration pour ses activités principales de travail mécanique des métaux et ateliers de cémentation/nitruration, a cessé ses activités le 31 juillet 2003.

Description qualitative:

* Les travaux de remise en état du site ont consisté en :

- la décontamination des sols de l'atelier de nitruration , purge du sol pollué avant remblaiement et évacuation de la dalle en béton contaminée en centre autorisé
- l'extraction de la cuve à fioul et sondage du sol environnant avéré négatif
- concernant les déchets enfouis sous la plate forme: excavation des déchets d'hydroxydes d'aluminium et de sablage/grenailage (élimination en centres autorisés)
- des investigations sur la présence possible de fûts ayant contenu des déchets de cyanure dans la plate-forme mais, après terrassement de 7200 m³, aucun fût détecté dans la zone définie par un ex-employé.

Le dossier de récolement des travaux a été adressé le 12/01/2005.

* Après un diagnostic environnemental, l'ESR réalisée en juin 2004 (après les travaux de remise en état), a abouti à un site banalisable pour les milieux eaux souterraines et superficielles (une couche d'argile protège la nappe), ainsi qu'à une cotation en classe 2 pour le milieu sol. En effet, les teneurs en chrome, cuivre et PCB sont supérieures aux VCI un usage sensible mais inférieures aux VCI pour

une zone d'activités à vocation industrielle et commerciale. De l'aluminium est également retrouvé sur l'ensemble du site à des teneurs supérieures à 2000mg/kg.

* Un APC de cessation d'activité a été prescrit le 16/03/2005, afin d'imposer que la vocation du site reste une zone d'activités industrielles et commerciales, et de mettre en place un suivi piézo vis-à-vis des éléments chlore, cuivre et arochlors (PCB). Ainsi des servitudes de droit privé ont été prescrites pour permettre l'accès aux piézomètres par l'exploitant actuel après vente des terrains, et une servitude conventionnelle pour garantir un usage du site non sensible. Le site a été transmis à son nouveau propriétaire le 23/12/2005, il s'agit de la Société d'Aménagement du Pays d'Aubagne (SAMEPA).

* Le suivi des eaux souterraines est basé sur trois piézomètres (un amont et deux en aval) avec une fréquence d'analyse semestrielle pour une durée de trois ans minimum. Six campagnes de prélèvements et d'analyses entre 2004 et 2008 ont été effectuées à fréquence annuelle sauf en 2006 (2 prélèvements). En l'absence d'anomalie constatée, la surveillance a été arrêtée.

Etat technique Site traité avec restrictions d'usages, travaux réalisés, restrictions d'usage ou servitudes imposées ou en cours

Observations

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Administration - DREAL - DRIEE - DEAL	Base BASOL	13.0129	http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&index_sp=13.0129

Sélection du SIS

Statut Diffusé

Critère de sélection

Commentaires sur la sélection

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 904750.0 , 6245867.0 (Lambert 93)

Superficie totale 31630 m²

Perimètre total 3624 m

Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
AUBAGNE	DW	30	09/04/2018
AUBAGNE	DW	32	09/04/2018
AUBAGNE	DW	34	09/04/2018
AUBAGNE	DW	36	09/04/2018
AUBAGNE	DW	31	09/04/2018
AUBAGNE	DW	33	09/04/2018
AUBAGNE	DW	37	09/04/2018
AUBAGNE	DW	35	09/04/2018
AUBAGNE	DW	40	09/04/2018
AUBAGNE	DW	38	09/04/2018
LA PENNE SUR HUVEAUNE	AB	189	09/04/2018
LA PENNE SUR HUVEAUNE	AB	190	09/04/2018

Documents

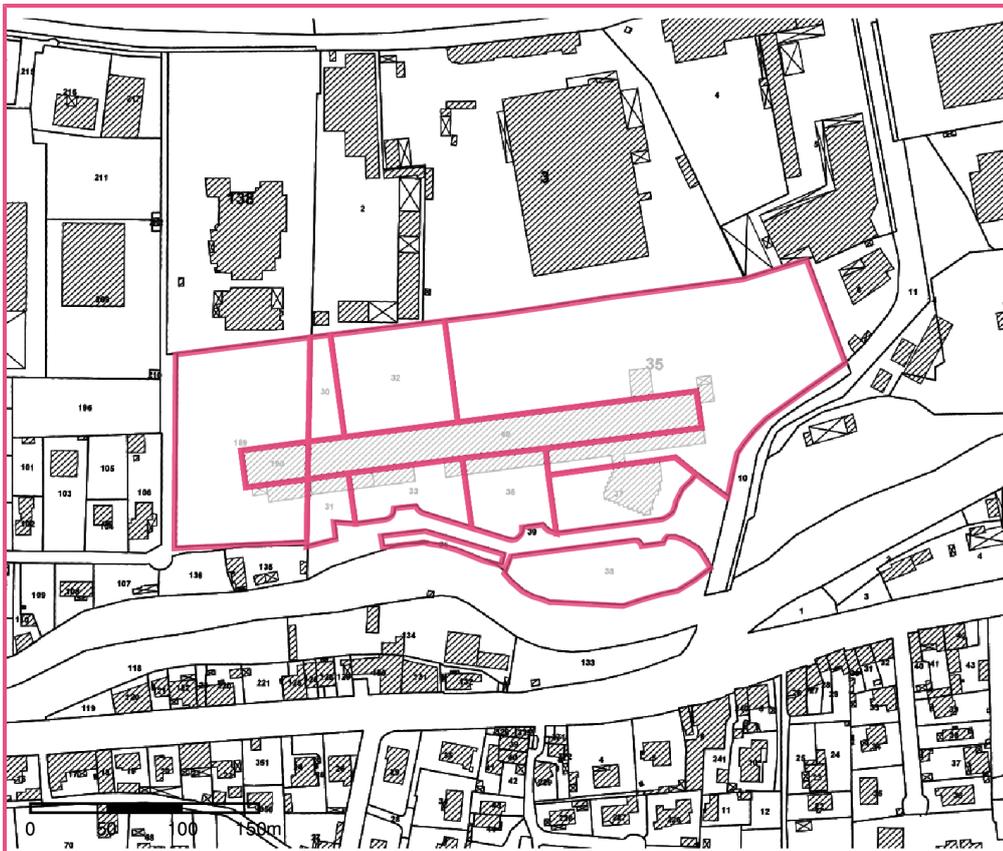
Titre	Commentaire	Diffusé
plan-cartographique-13.0129--1		Oui

Cartographie



□ Périmètre du SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 13SIS06985



□ Périmètre du SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 13SIS06985